**Szabolcsveresmarti Közös Önkormányzati Hivatal**
**Jegyzőjétől**
**4496, Szabolcsveresmart, Kossuth út 80.**
**Telefon/Fax: 06-45/630-204**
**E-mail:** hivatal@szabolcsveresmart.t-online.hu

Üisz.:SZ/1466-2/2026.

# TÁJÉKOZTATÓ

## a fás szárú növények (fák, cserjék) védelméről és a fakivágás szabályairól

*Tisztelt Lakosság!*

Az elmúlt időszakban ugrásszerűen megnőtt a fakivágási kérelmek és a szomszédok magánterületén álló fák miatti panaszok száma. Településünk zöldfelületeinek megóvása, a tiszta levegő és a falukép megőrzése mindannyiunk közös érdeke és kötelezettsége.

A fák jogi védelem alatt állnak. Ezért ezúton tájékoztatom Önöket a legfontosabb jogszabályi előírásokról, amelyekhez a Jegyzőnek mint hatóságnak a döntései során szigorúan tartania kell magát.

**Mi NEM indok a fakivágásra?**

A hatályos jogszabályok értelmében a kényelmi szempontok **nem minősülnek méltányolható oknak**, így az alábbi indokok alapján benyújtott kérelmeket a hivatalnak **el kell utasítania**:

**„Hullik a levél, a virágzat vagy a termés."** (A lombhullás természetes biológiai folyamat, a takarítás a tulajdonos/szomszéd feladata).
**„Árnyékolja a kertet vagy a napelemet."**
**„Sok madár ül rajta, és piszkítanak."**
Egészséges, funkcióját betöltő fát a fenti okokból kivágni **tilos**.

A Jegyző kizárólag **alapos és igazolt indok** esetén adhat ki engedélyt fakivágásra , kizárólag és csak akkor, ha:

A fa bizonyíthatóan **kiszáradt, beteg**, és a szakszerű ápolás (gallyazás) már nem menti meg.
A fa szerkezete **statikailag meggyengült** (pl. viharkár miatt megrepedt a törzse, dől), és közvetlen élet- vagy vagyonbiztonsági veszélyt jelent.
A fa gyökérzete vagy törzse **bizonyíthatóan megrongálta** a lakóépület alapját vagy a közműveket (ezt fényképpel vagy szakértői véleménnyel kell igazolni).

Rendszeres probléma, hogy a lakók a szomszéd telkén álló fát szeretnék kivágatni a hivatallal.
**A Jegyző más magánterületén álló fa kivágását nem rendelheti el azért, mert az átnyúlik vagy zavarja a kilátást és levelet hullajt!**

Az átnyúló ágak, gyökerek ügye a *Polgári Törvénykönyv* (Ptk. szomszédjogok) hatálya alá tartozik.
Ön a szomszédjától akkor követelheti az ágak levágását, ha azok a **földje rendes használatát gátolják**, és a szomszéd a figyelmeztetés ellenére sem vágja le azokat.

Ha a szomszéd nem együttműködő, az ügyben a járásbíróságon lehet birtokvédelmi vagy szomszédjogi pert indítani, a Jegyző nem vágathatja ki a szomszéd fáját.
Aki engedélyt kap egy fa kivágására, azt a jogszabály szigorúan kötelezi **kötelezi a fa pótlására**.

Nem elegendő egy apró cserjét elültetni: a pótlás mértékét a kivágott fa törzsátmérője alapján határozzuk meg (gyakran a kivágott fa méretének többszörösét kell visszaültetni).
A pótlásra **inváziós fajok** (pl. ecetfa/bálványfa, akác, zöld juhar) **nem használhatók**.
Ha a telken nincs hely a pótlásra, a kérelmezőnek **komoly pénzbeli megváltást** kell fizetnie az önkormányzat fásítási alapjába.

**Költési időszakban nincs fakivágás!**

**Március 15. és augusztus 31. között** a madarak fészkelési és költési időszaka miatt – az azonnali életveszélyt leszámítva – a fák kivágása a természetvédelmi törvény értelmében **szigorúan tilos**.

Kérem a lakosságot, hogy a fákra ne ellenségként, hanem a falunkat hűsítő, értékes élőlényekként tekintsenek. A megalapozatlan, „feljelentés" jellegű vagy kényelmi alapú kérelmek benyújtásával csak a hivatali eljárást terhelik, mivel azok pozitív elbírálására nincs törvényes lehetőség.

**Megértésüket és a környezetünk iránti felelősségteljes magatartásukat köszönöm!**

Szabolcsveresmart, 2026. november 09.

Dr. Kósáné dr. Fuder Laura
jegyző