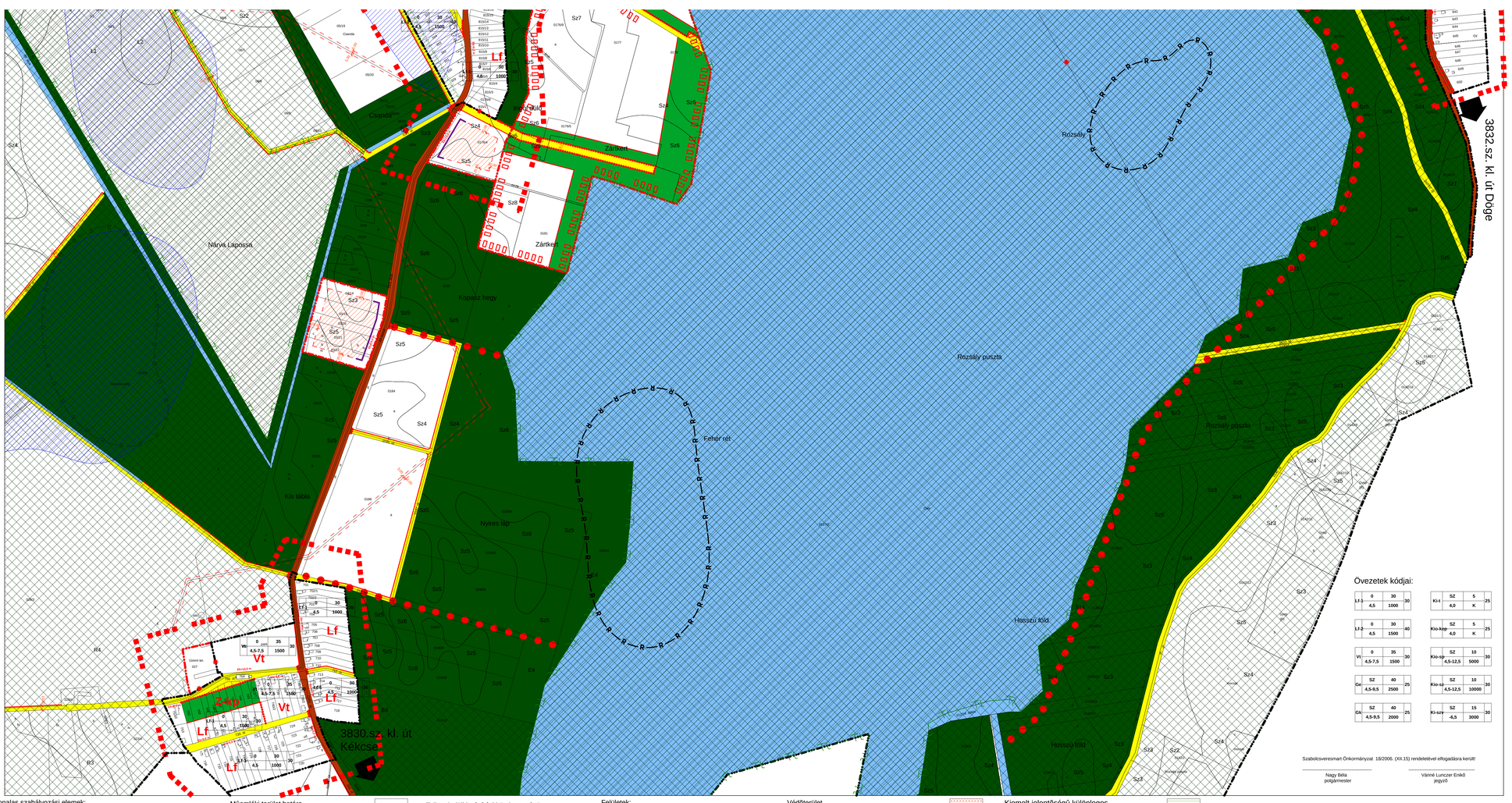


Vonalas szabályozási elemek:

- Igazgatási terület
- Belterületi határ
- Beépítésre szánt terület határa
- Övezeti védőterületek határa
- Építési övezetek, övezeti határa (a színek határa egyben övezeti határ)

- Műemléki terület határa
- Műemlék telke
- Műemlék
- Helyi védelem alatt álló építmény
- Természetvédelmi terület
- Természeti terület
- Régészeti terület
- Rekultiválandó terület határa
- Szabályozási vonal
- Építési vonal

- Telken belüli beépítési kötelezettségű terület határa
- Önálló gyalogút tengelye
- Önálló kerékpárút tengelye
- Közterületi fásítás
- Építési határvonal
- Szabályozási szélesség
- Védőtávolság mérete
- Előkert mérete

Felületek:

- I. rendű közlekedési célú közterület
- II. rendű közlekedési célú közterület
- Közpark (zöldterület)
- Erdőterület: - védelmi és védő
- -gazdasági
- -jóléti, turisztikai
- Vízgazdálkodási terület

- Védőterület
- Telken belüli beültetési kötelezettségű terület határa
- A telek beépítésekor figyelembe nem vehető része
- Építési terület
- Pontszerű vagy jelképes elemek:
- Tervezett híd
- Megszüntető jel
- Belvíz által veszélyeztetett, elöntéses, roncsolt terület
- Ökológiai hálózat övezete

- Kiemelt jelentőségű különleges természet megőrzési terület (pSCI)
- Különleges madárvédelmi terület (SPA)
- Természeti terület
- Mértékadó árvízszint
- Érvényes szabályozási terv határa

Megjegyzés:
- A település a 2003. évi XXVI. törvénnyel jóváhagyott OTrT szerint a mezőgazdasági térségbe tartozik.
- A település teljes közigazgatási területe a érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi terület övezetébe tartozik.

Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült !

TERVEZŐ: P-ART Stúdió Kft Nyíregyháza,Legyező u. 78/3	DÁTUM: 2006.12.hó
MEGBÍZÓ: Szabolcsveresmart község Polgármesteri Hivatal Szabolcsveresmart, Kossuth u. 80.	A munka megnevezése : Szabolcsveresmart Településrendezési Terv

TERVEZŐK:

VERES ISTVÁN okl.építészmérnök TT-1-15-0125/2001	GULYÁS IMRE okl.közlekedésmérnök K1d-1/0609-0057	ÁDÁM VERESS FERENC tájkötési mérnök 15-0391	NAGYHAJU ATTILA településmérnök közmérkező tervező	DUDÁS EDE építészmérnök közmérkező tervező
CSOMÓS JÁNOS okl.villamosmérnök VI-1-15-0136	MAJOR FERENC vízgazdálkodási mérnök VCS-1/15-0230	LÉVAI BÉLA környezetvédelemi mérnök 09-0036	MAJOR ZOLTÁN okl.építő környezetvédő mérnök 10-215-0567	NÉMETHNÉ JÁNOSSIK ZSUZSANNA közmérkező tervező

A rajz megnevezése: Belterület szabályozási terv	Lépték: 1:4000	Törzsszám: 2/a/2003	Rajzszám: T-2

Szabolcsveresmart

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
SZABÁLYOZÁSI TERV
M 1:4000